

ESCRITÓRIO/DESIGNER - XXXXXXXX

OBJETO: PROJETO DE INTERIORES

PROPRIETÁRIO: XXX

LOCAL: XXXXXX

PROPOSTA DE TRABALHO / CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS

1. **OBJETO:** Trata-se da elaboração de Projeto de Arquitetura de Interiores para (NOME DO CLIENTE), compreendendo (CITAR AMBIENTES). Os ambientes para os quais foi solicitado projeto totalizam ...m². O programa de necessidades foi estabelecido preliminarmente.

2. SERVIÇOS:

Os serviços compreendem elaboração de um projeto completo para todos os ambientes, mesmo que a execução dos mesmos não se dê num primeiro momento.

2.1. Constam dos serviços de projeto:

- ☑ Levantamento/medição;
- ☑ Estudo preliminar de layout (até 2 variantes);
- ☑ Desenvolvimento do layout;
- ☑ Detalhamentos diversos (marcenaria, marmoraria, espelhos, vidros, revestimentos).

2.2. Constam dos serviços de execução:

- ☑ Orçamentos;
- ☑ Acompanhamento das montagens;
- ☑ Acompanhamento ao comércio para especificação e compra de acabamentos;

Finalização dos ambientes (de acordo com o serviço contratado).

3. HONORÁRIOS: Para os serviços acima descritos, fica estabelecido o valor de (VALOR NÚMÉRICO/DESCRITO)

4. PAGAMENTOS: (DESCREVER AS FORMAS DE PAGAMENTO)

5. PRAZOS: Detalhar de acordo com a situação. O início da primeira etapa formaliza-se mediante assinatura do contrato.

6. OBSERVAÇÕES:

6.1. Fica a cargo do contratante fornecer e viabilizar acesso aos contratados a todas as informações necessárias para o perfeito andamento dos serviços.

6.2. Fica a cargo do contratado a realização de orçamentos que se fizerem necessários, devendo submetê-los a apreciação dos contratantes para a devida autorização.

6.3. Os serviços dos fornecedores serão contratados diretamente pelo proprietário a quem cabe a decisão sobre prazos e pagamentos.

6.4. Fica estabelecido o prazo de 60 dias para a entrega dos serviços descritos. Para tanto, as etapas de projeto e fornecimento de insumos para a obra deverão ser autorizados prontamente pelo contratante sob pena de atraso no cronograma.

6.5. Atrasos no cronograma decorrentes do item acima podem resultar na necessidade de atualização de honorários por parte do contratante.

6.6. Uma vez iniciado o trabalho de cada uma das etapas do projeto, haverá assegurado ao contratado o direito de terminá-lo e receber integralmente a remuneração correspondente.

6.7. Se houver supressão de parte dos trabalhos contratados, o contratado terá direito a uma indenização na parte suprimida, correspondente a 50% (cinquenta por cento) do valor da remuneração respectiva.

- 6.8.** Os contratantes somente poderão se utilizar do projeto para o fim e o local indicados nos documentos e desenhos apresentados.
- 6.9.** Não estão incluídos custos com fiscalização da obra.
- 6.10.** Não estão incluídos custos com deslocamentos fora da região de **(CIDADE/ESTADO)**.
- 6.11.** O contratado fornecerá aos contratantes uma cópia de cada original do projeto. Quaisquer outras cópias serão pagas em separado pelo contratante diretamente com o fornecedor ou através de demonstrativos.
- 6.12.** Taxas para aprovações do projeto nos órgãos competentes serão quitadas diretamente pelos proprietários ou através de demonstrativos.
- 6.13.** O contratado prestará esclarecimento do projeto para realização de orçamentos em seu escritório sempre que necessário.
- 6.14.** Havendo divergência entre opiniões do designer e do contratante, haverá ajustes para que fiquem asseguradas as qualidades técnicas e estéticas da obra, cabendo ao contratante a responsabilidade final pelas decisões adotadas.
- 6.15.** Condições diferentes das aqui propostas serão objeto de anexos a este contrato.

LOCAL, ___/___/___.